

QUYẾT ĐỊNH

Sửa đổi Điều 4 của Quy chế bảo đảm tiền vay của Quỹ Đầu tư phát triển Tây Ninh ban hành kèm theo Quyết định số 739/QĐ-HĐQL ngày 19/3/2018 của Hội đồng Quản lý Quỹ Đầu tư phát triển Tây Ninh

HỘI ĐỒNG QUẢN LÝ QUỸ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN

Căn cứ Nghị định số 138/2007/NĐ-CP ngày 28 tháng 8 năm 2007 của Chính phủ về tổ chức và hoạt động của Quỹ đầu tư phát triển địa phương;

Căn cứ Nghị định số 37/3013/NĐ-CP ngày 22 tháng 04 năm 2013 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 138/2007/NĐ-CP ngày 28 tháng 8 năm 2007 về tổ chức và hoạt động của Quỹ đầu tư phát triển địa phương;

Căn cứ Thông tư số 28/2014/TT-BTC ngày 25 tháng 02 năm 2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn cơ chế quản lý tài chính của Quỹ đầu tư phát triển địa phương;

Căn cứ Quyết định số 27/2016/QĐ-UBND ngày 15 tháng 8 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh về việc ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Quỹ Đầu tư phát triển Tây Ninh;

Xét đề nghị của Giám đốc Quỹ Đầu tư phát triển Tây Ninh tại Tờ trình số 45/TTr-QĐTPT ngày 13 tháng 11 năm 2019 và Tờ trình số 47/TTr-QĐTPT ngày 27 tháng 11 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi Điều 4 Quy chế bảo đảm tiền vay của Quỹ Đầu tư phát triển Tây Ninh ban hành kèm theo Quyết định số 739/QĐ-HĐQL ngày 19/3/2018 của Hội đồng quản lý Quỹ Đầu tư phát triển Tây Ninh như sau:

“Điều 4. Biện pháp bảo đảm tiền vay

1. Chủ đầu tư khi vay vốn phải thực hiện các biện pháp bảo đảm tiền vay tại Quỹ Đầu tư phát triển Tây Ninh theo quy định của pháp luật về giao dịch bảo đảm. Đối với từng dự án, Quỹ xem xét quyết định chọn một hoặc kết hợp các biện pháp bảo đảm tiền vay như sau:

a) Bảo đảm tiền vay bằng cầm cố, thế chấp tài sản của chủ đầu tư (ngoài tài sản hình thành từ vốn vay), của người thứ ba (sau đây gọi là bảo đảm tiền vay bằng cầm cố, thế chấp tài sản)

b) Bảo đảm tiền vay bằng tài sản hình thành từ nguồn vốn vay;

c) Bảo đảm tiền vay bằng bảo lãnh thanh toán từ ngân sách của cơ quan nhà nước có thẩm quyền; bảo lãnh của các tổ chức tài chính, tổ chức tín dụng;

d) Cho vay không có tài sản đảm bảo (tín chấp) dưới sự chấp thuận của Ủy ban nhân dân tỉnh;

đ) Biện pháp bảo đảm tiền vay khác theo quy định của pháp luật.

2. Đối với bảo đảm bằng tài sản, giá trị tài sản bảo đảm tối thiểu bằng 30% số tiền vay (chủ đầu tư được sử dụng tài sản hình thành trong tương lai từ nguồn vốn tự có trong dự án vay vốn để làm bảo đảm) và chủ đầu tư phải thế chấp 100% giá trị tài sản hình thành từ vốn vay. Trường hợp đảm bảo tiền vay bằng bảo lãnh của các tổ chức tài chính, tổ chức tín dụng thì mức cho vay tối đa bằng 100% giá trị bảo lãnh; Đối với các hình thức bảo đảm khác, tỷ lệ cho vay tối đa bằng 70% giá trị tài sản bảo đảm.

Điều 2. Quyết định có hiệu lực thi hành từ ngày ký.

Điều 3. Hội đồng quản lý Quỹ Đầu tư phát triển, Ban Giám đốc Quỹ, Trưởng Ban kiểm soát Quỹ, các phòng trực thuộc Quỹ, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, tổ chức và cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận: *Ch*

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh
- CVP, PVP Long;
- KTTC;
- Lưu: VT, VP.

(thì) *ll*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN LÝ
CHỦ TỊCH**



**PHÓ CHỦ TỊCH UBND TỈNH
Dương Văn Thắng**